CLUBBARIN
eco hotel & bar

**ДОГОВОР**
**аренды помещения и оказании услуг по проведению банкета**

дер. Протасово, Щелковского района, Московской области _____ года

_____, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»,** с одной стороны и гражданин (ка) _____ именуемый(ая) в дальнейшем **«Заказчик»,** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель берет на себя обязательство оказать Заказчику услуги по организации и проведению банкета (далее – Мероприятие) и передать помещение для проведения мероприятия в краткосрочную аренду, а Заказчик обязуется оплатить услуги и аренду помещения в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.
1.2. Дата и время проведения Мероприятия: _____ с «15» часов «00» минут до «23» часов «00» минут.
1.3. Место проведения Мероприятия: Загородный отель «Клуб Барин», расположенный по адресу: Московская область, Щелковский район д. Протасово, ул. Весенняя д.4, помещение _____
1.4. Арендная плата составляет _____ *(*_____) рублей и включает: предоставление помещения, столов, стульев, банкетного текстиля (если применимо), инвентаря и оборудования, установленного в помещении; организационные расходы; уборку помещения; услуги прачки; вывоз мусора и т.п.
1.5. В случае продления срока аренды помещения после 23:00, Заказчик оплачивает дополнительное время аренды в размере 10 000 рублей в час.

## 2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

2.1. Меню на Мероприятие (далее по тексту - Заказ) утверждается не позднее, чем за 30 календарных дней до даты проведения Мероприятия. Заказ утверждается путем подписания Сторонами Приложения №1 к договору, в котором указывается: наименование, выход и количество блюд.
2.2. Минимальный Заказ на человека по меню – 6 000 (шесть тысяч) рублей, обслуживание 10% от стоимости банкета.
2.3. Заказчик вправе принести свои алкогольные и безалкогольные напитки, торт и деликатесы.
2.4 Стоимость банкетного меню может быть увеличена в одностороннем порядке (не более чем на 20%) при наступлении обстоятельств (изменение курса валюты, инфляция, повышение цен на продукты у поставщиков и т.п.), по причине которых рыночная стоимость продукции (меню) может измениться.
2.5. Заявленное количество гостей на дату проведения Мероприятия: – _____ человек. Точное число гостей Заказчик обязан предоставить Исполнителю не позднее 7 (семи) дней до даты проведения Мероприятия, в противном случае перерасчет мероприятия не допускается.
2.6. Территория Загородного клуба Барин является местом общего пользования, поэтому за присутствие посторонних людей на территории Исполнитель ответственности не несет.
2.7. Изменение условий настоящего Договора, в том числе даты проведения Мероприятия, объема Заказа допускается только по соглашению сторон.
2.8. Дополнительные услуги оплачиваются по прейскуранту Исполнителя
2.9. Подписывая настоящий договор, Заказчик подтверждает, что ознакомлен с меню, условиями проведения мероприятий и предоставления помещения в аренду (Приложение №2 к настоящему договору) и стоимостью дополнительных услуг Исполнителя.

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Заказчик при подписании настоящего Договора вносит часть арендной платы (п. 1.4) в размере 25 000 рублей в кассу или на расчетный счет Исполнителя.
3.2. За 30 дней до даты проведения мероприятия, Заказчик оплачивает остаток арендной платы, а также платеж в размере 50% стоимости банкета и утверждает меню-заказ.
3.3. Остаток суммы в размере 50% стоимости банкета оплачивается за день, предшествующий дню проведения мероприятия.
3.4. В день проведения мероприятия, Заказчик оплачивает Гарантийный взнос в размере 10000 рублей. По окончании мероприятия Гарантийный взнос возвращается Заказчику, за вычетом ущерба, причиненного имуществу Исполнителя.

## 4. УСЛОВИЯ ОТМЕНЫ БАНКЕТА

4.1. В случае отказа Заказчика от проведения мероприятия после заключения Договора и оплаты денежных средств, внесенные денежные средства Заказчику не возвращаются. По соглашению сторон, оплаченные денежные средства могут быть использованы для резервирования на другую дату, при недостижении такого согласия, денежные средства не возвращаются.
4.2. В случае отказа Заказчика от проведения мероприятия, Заказчик информирует Исполнителя об отказе от проведения мероприятия в письменной форме (при личном посещении Исполнителя) или по электронной почте по адресу, указанному в Договоре.
4.3. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги Исполнителя подлежат оплате в полном объеме.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:
5.1.1. Зарезервировать и предоставить помещение в назначенную дату, организовать и провести Мероприятие на условиях и в срок, предусмотренное настоящим Договором.

5.1.2. Сервировать столы, предоставить столовые приборы и обеспечить размещение лиц, приглашенных Заказчиком (далее – «Гости») с учетом заявленного количества гостей.
5.1.3. Подать Гостям Заказчика блюда в количестве и ассортименте, согласованные Сторонами.
5.1.4. Незамедлительно уведомлять Заказчика о возникновении обстоятельств, которые могут иметь значение для выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.
5.1.5. Обеспечить надлежащее техническое и санитарное состояние помещения, предназначенного для проведения Мероприятия.
5.2. Заказчик обязуется обеспечить внесение денежных средств на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.
5.3. Заказчик несет ответственность за сохранность имущества Исполнителя. В случае нанесения ущерба оплачивает его стоимость по ценам, действующим у Исполнителя.
5.4. Заказчик обязан обеспечить дисциплинированное проведение гостей банкета и организовать своевременный уход гостей по окончании мероприятия, в соответствии с условиями настоящего договора.
5.5. Заказчик не в праве без предварительного согласования с Исполнителем приглашать для работы или предоставления услуг другие организации или частных лиц.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
6.2. В случае просрочки Заказчиком более чем на 3 (Три) календарных дня исполнения обязательств по оплате, предусмотренных п.3 Договора, Исполнитель вправе в одностороннем (внесудебном) порядке расторгнуть настоящий Договор.
6.3. Заказчик несет ответственность за действия привлеченных по согласованию с Исполнителем третьих лиц и обязан обеспечить сохранность имущества Исполнителя и привести по окончании мероприятия помещение, силами привлеченных для организации мероприятия третьих лиц (флористы дизайнеры, аниматоры, ведущие, музыканты, различные оформители и т.д.) в первоначальный вид. В случае неисполнения данных обязательств, Заказчик выплачивает Исполнителю штраф в размере 10000 рублей в день проведения банкета.
6.4. В случае причинения материального ущерба Исполнителю Заказчик обязуется во внесудебном порядке возместить убытки (реальный ущерб и упущенная выгода) в полном объёме.
6.5. В случае нанесения Заказчиком своим гостям, сторонним лицам (посетителям банкетного комплекса), сотрудникам и т.п. вреда здоровью, Заказчик несет ответственность за причинённый вред в соответствии с действующим законодательством РФ.
6.6. Стороны освобождаются от ответственности в случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажор). Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в 3х-дневный срок с момента возникновения этих обстоятельств. Дальнейшая судьба настоящего Договора в таких случаях должна быть определена соглашением сторон. При не достижении согласия стороны вправе обратиться в суд для решения спорных вопросов.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств, включая оплату услуг и прочих установленных Договором платежей.
7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой Стороны.
7.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, используются нормы действующего законодательства.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
|---|---|
| [redacted] | _____/_____/ |

Приложение 2 к договору от _____

# Условия проведения мероприятий (и предоставления помещения в аренду) в Загородном клубе Барин

**Банкетный зал – 80 мест**
Банкетное меню 6000, 7000 или 8000 рублей с человека.
Обслуживание – 10% от стоимости меню.
Минимальный заказ - 250 000 руб.
Можно свои напитки без пробкового сбора.
Аренда зала в будни – 60 000 рублей, пятница, воскресенье (и праздничные дни) – 100000 руб., суббота (и предпраздничные дни) – 120000 руб., включает предоставление профессионального звукового/светового оборудования, проектора, закрытие летней веранды «под мероприятие».

**Ресторан – 40 мест**
Банкетное меню 6000, 7000 или 8000 рублей с человека.
Обслуживание – 10% от стоимости меню.
Минимальный заказ - 150 000 руб.
Можно свои напитки без пробкового сбора.
Аренда зала в будни - 40000 рублей, пятница, воскресенье (и праздничные дни) – 60000 руб., суббота (и предпраздничные дни) – 80000 руб., включает предоставление профессионального звукового/светового оборудования, проектора.

**На территории отеля могут проходить одновременно 2 мероприятия*
**Запрещено приносить свои продукты на мероприятие (кроме деликатесов).*

**Условия бронирования:** бронирование даты - 25000 рублей, оплата 100% стоимости аренды зала за 1 месяц до мероприятия, оплата 50% стоимости мероприятия за 1 месяц.

**Время проведения мероприятий:** зал доступен для оформления с 9.00 в день проведения мероприятия, банкетное время с 15.00-23.00, продление зала 10000 руб/час. Демонтаж декора в течение 3х часов после мероприятия.

**Выездная регистрация*:** – 15000 рублей, включает: предоставление арки (2 на выбор), места для церемонии, дорожки, столика для церемонии, стульев «Кьявари».
**При использовании своей арки взимается стоимость выездной регистрации, лужайка предоставляется на 1 час в заранее согласованное время.*

**Декор и ведущий, фото/видео:** возможно привлечение своих подрядчиков.

**Пиротехнические услуги:** предоставляются аффилированной компанией отеля. Применение пиротехнических средств самостоятельно запрещено. Использование открытого огня в залах ЗАПРЕЩЕНО

**Проживание:** молодоженам предоставляется скидка 50% на проживание в день мероприятия на дома категории Люкс, Стандарт, А-фрейм или номер в отеле на выбор.

**Фотосессия с лошадьми** (другими животными), 30 мин. – бесплатно

С условиями проведения мероприятий ознакомлен(а)_____